

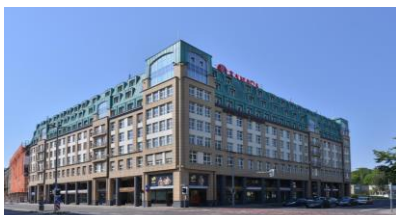
REALize Potential

Wir, die DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG, halten Gewerbeimmobilien im Gesamtwert von ca. 1,2 Mrd. € in mittelgroßen Städten und aufstrebenden Randlagen in Ballungsgebieten in ganz Deutschland.

Die wesentliche Geschäftstätigkeit unseres Immobilienkonzerns besteht aus dem Ankauf, der Vermietung, Verwaltung und Modernisierung von Gewerbeimmobilien sowie der Realisierung von Wertsteigerungen durch aktives Portfoliomanagement.

Mehrheitlicher Eigentümer unseres Unternehmens ist einer der größten Private Equity Investoren der Welt, Apollo Global Management.

Unsere im Prime Standard notierte Aktiengesellschaft ist u.a. durch erfolgreiche Eigenkapitalmaßnahmen und Bondplatzierungen am Kapitalmarkt in Erscheinung getreten.



Deutsche Mittelstand Real Estate AG
Robert-Bosch-Straße 11 • 63225 Langen
Tel.: +49 (0) 6103 – 372 49-0
Fax: +49 (0) 6103 – 372 49-11
Email: info@demire.ag

Immobilien Asset Manager (m/w/d) in Vollzeit in Langen bei Frankfurt

Deine Aufgaben

- ❖ Strategische und operative Verantwortung für ein gewerbliches Immobilienportfolio (i.W. Büro, tlw. Einzelhandel)
- ❖ Entwicklung und Umsetzung von Asset-Strategien zur Wertsteigerung und Optimierung der Immobilien
- ❖ Analyse von Markttrends sowie Identifikation von Potenzialen zur Ertragssteigerung
- ❖ Überwachung und Steuerung von Mietverträgen sowie Neuvermietungen und Vertragsverlängerungen
- ❖ Verantwortung für Budgetierung und Rentabilitätsanalysen
- ❖ Übergeordnete Begleitung und Steuerung von technischen Maßnahmen
- ❖ Steuerung externer Dienstleister (z.B. Property Manager, Makler, etc.)
- ❖ Reporting an Vorstand, Banken und sonstige Stakeholder

Dein Profil

- ❖ Technisches, immobilienwirtschaftliches oder wirtschaftliches Studium oder Erfahrung im Asset-/Property-Management
- ❖ 5 Jahre Berufserfahrung im Asset Management
- ❖ Exzellente Kenntnisse in MS Office, insbes. Excel und Power Point
- ❖ Reisebereitschaft in Deutschland
- ❖ Sehr gute Englischkenntnisse
- ❖ Selbständige eigenverantwortliche Arbeitsweise im Team
- ❖ Hohe Belastbarkeit
- ❖ Sicheres und überzeugendes Auftreten

Wir bieten...

- ❖ Abwechslungsreiche und herausfordernde Aufgaben in einem motivierten Team
- ❖ Spannende Tätigkeiten in einem dynamischen Umfeld
- ❖ Flache Hierarchie mit kurzen Entscheidungswegen
- ❖ Die Möglichkeit, schon nach kurzer Zeit Verantwortung für ausgewählte Bereiche und spezielle Projekte zu übernehmen
- ❖ Ein angemessenes, leistungsorientiertes Vergütungspaket

Uns ist klar, dass wir nur gemeinsam unsere Ziele erreichen können – und die sind ambitioniert! Daher steht das Team bei uns im Mittelpunkt.

Wenn du Interesse an wirtschaftlichen Zusammenhängen und der zuvor beschriebenen Tätigkeit hast, über ein sicheres Auftreten, Teamfähigkeit sowie Neugier und Motivation verfügst, geben wir dir gerne die Möglichkeit, dich in einem dynamischen Team einzubringen.