

Data export - property list 30.09.2021

Municipality	Address	Asset class	Lettable area(sq m)	EPRA vacancy	Current rent(EUR)	Wault	Market Value(EUR)
Apolda	Leutloffstr. 44	Retail	5.571	57%	171.989	1,4	1.790.000
Aschheim	Max-Planck-Str. 3	Office	12.179	26%	1.156.909	2,2	30.100.000
Bad Bramstedt	BleECK 1	Office	997	5%	84.694	4,2	1.190.000
Bad Kreuznach	Brückes 2 - 8	Office	7.996	50%	234.378	3,7	6.320.000
Bad Oeynhausen	Dr.-Neuhäüßer-Str. 4	Office	3.052	0%	167.694	2	1.890.000
Bad Segeberg	Oldesloer Straße 24	Office	9.184	5%	665.316	3,6	9.440.000
Bad Vilbel	Konrad-Adenauer-Alle...	Office	26.484	15%	2.974.907	5,9	47.300.000
Bayreuth	Nürnberg Str. 38	Office	12.604	16%	715.467	1,9	14.900.000
Bayreuth	Karl-Marx-Straße 7 B	Office	3.453	2%	310.524	3,2	3.880.000
Bonn	Bonner Talweg 100/ R...	Office	38.353	0%	4.585.474	3,4	89.000.000
Bremen	Walter-Geerdes-Str. ...	Office	6.163	30%	203.534	4,3	3.160.000
Celle	Bergstraße 1	Retail	13.877	0%	1.353.600	13,8	18.500.000
Celle	Vor den Fuhren 2	Retail	12.259	0%	588.106	2,6	7.790.000
Chemnitz	Hartmannstraße 3 a -...	Office	8.474	32%	463.070	3,8	8.200.000
Chemnitz	Heinrich-Lorenz-Str...	Office	5.845	2%	496.460	8,3	7.190.000
Chemnitz	Am alten Bad 1 - 7, ...	Office	5.110	7%	433.184	1,6	6.120.000
Chemnitz	Hartmannstraße 1	Retail	300	2%	35.820	4,4	2.390.000
Darmstadt	Eschollbrücker Straß...	Office	8.853	0%	726.548	2,7	11.600.000
Dortmund	Aldinghofer Straße 1...	Office	1.966	9%	156.320	4,8	1.970.000
Dresden	Nossener Brücke 8 - ...	Office	8.791	7%	862.992	3	14.500.000
Dresden	Königsbrücker Straße...	Other (Hotel)	11.554	0%	633.044	24,2	10.800.000
Düsseldorf	Wiesenstr. 70	Office	24.307	21%	2.223.234	2,6	36.000.000
Eschborn	Frankfurter Str. 29 ...	Office	18.889	0%	2.131.763	3,3	29.400.000
Essen	Theodor-Althoff 39-4...	Office	45.561	11%	5.780.376	3,8	98.000.000
Flensburg	Eckernförder Landstr...	Office	24.160	10%	1.873.731	6	25.000.000
Frankfurt am Main	Gutleutstraße 85	Other (Hotel)	6.050	0%	1.866.749	18,3	43.700.000
Frankfurt am Main	Theodor-Heuss-Allee 100/104	Office	37.030	0%	9.769.202	11,8	250.000.000
Freiburg im Breisgau	Berliner Allee 1	Office	22.591	7%	2.144.137	5,9	39.900.000
Goslar	Rosentorstraße 1	Retail	4.181	0%	734.034	14,8	12.100.000
Goslar	Rosentorstraße 15	Office	4.601	9%	339.928	6,3	4.360.000
Hamburg	Kandinskyallee 14-28	Retail	3.989	0%	566.107	6,8	10.000.000
Kassel	Kölnische Str. 6 / M...	Retail	21.502	7%	3.596.859	2,4	60.500.000
Kempten (Allgäu)	Alpenstr., Bahnhofst...	Office	16.782	5%	988.382	4,2	18.100.000
Köln	Max-Glomsda-Straße 4	Office	5.185	0%	1.278.008	3,7	23.300.000
Köln	Colonia-Allee 11	Office	9.108	0%	0	0	17.800.000
Köln	Colonia-Allee 13-15	Office	4.413	43%	241.410	4,4	8.890.000
Langen (Hessen)	Robert-Bosch-Straße ...	Office	13.688	27%	1.142.438	2,7	18.900.000
Langenfeld (Rheinland)	Max-Planck-Ring 26/2...	Other	10.940	56%	350.893	1,5	8.500.000
Leipzig	Am alten Flughafen 1	Other	147.124	11%	5.151.676	2,2	76.000.000
Leipzig	Gutenbergplatz 1 a-e	Office	23.361	5%	1.986.224	3,2	36.300.000
Leonberg	Neue Ramtelstr. 4	Office	6.947	18%	725.174	2,6	12.700.000
Leverkusen	Goetheplatz 1-4	Office	5.766	0%	942.939	8,2	15.400.000
Lichtenfels	Bamberger Str. 20	Office	4.868	19%	209.308	1,7	2.590.000
Lohfelden	Am Fieseler Werk 23	Office	1.874	0%	130.870	2,6	1.780.000
Ludwigsburg	Uhländstr. 21	Office	7.856	13%	619.060	2,4	10.200.000
Lutherstadt Wittenberg	Lerchenbergstraße112...	Retail	14.715	6%	1.761.679	2,9	23.800.000
Meckenheim	Auf dem Steinbüchel ...	Office	7.650	0%	1.098.083	1,3	16.000.000
Memmingen	Königsgraben 3	Retail	8.250	0%	547.526	13,8	10.900.000
Münster	Hammer Straße 455-45...	Retail	7.353	0%	716.407	7,4	10.300.000
Neubrandenburg	Friedrich-Engels-Rin...	Office	7.431	30%	543.083	2,6	7.150.000
Neumünster	Kuhberg 11-19 / Kiel...	Office	11.808	2%	1.077.453	4,2	16.400.000
Neuss	Breslauer Str. 8	Retail	56.094	0%	5.400.000	1,3	72.100.000
Offenburg	Lindenplatz 3	Retail	8.609	0%	1.049.291	13,8	15.000.000
Osnabrück	Hannoversche Straße ...	Retail	4.207	0%	329.482	5	4.180.000
Potsdam	Großbeerenstraße 231	Office	3.751	10%	299.888	4,5	5.500.000
Querfurt	Vor dem Nebraer Tor ...	Retail	9.331	0%	1.039.462	1,6	12.500.000
Quickborn	Pascalkehe 15 / 15a	Office	10.570	1%	1.204.499	1,2	17.700.000
Regensburg	Bajuwarenstrase 4	Office	29.219	41%	1.694.690	4,1	38.000.000
Rostock	Kröpeliner Straße 26...	Retail	19.307	0%	3.967.214	7,8	71.600.000
Schwerin	Am Margaretenhof 18...	Office	7.803	0%	795.273	1,6	10.600.000
Schwerin	Am Margaretenhof 22...	Office	5.567	0%	547.766	1,6	7.130.000
Stralsund	Tribeeer Damm 76	Office	12.974	12%	874.045	7,3	14.000.000
Trier	SimeonsträÙe 46	Retail	11.267	0%	24.000	0,5	4.990.000
Ulm	Zeitblomstr., Olgast...	Office	47.581	3%	4.716.230	3,2	85.100.000
Waltrop	Bahnhofstraße 20 a-e	Retail	2.128	37%	147.849	7,9	2.870.000
Wismar	Hinter dem Rathaus 1...	Office	4.961	1%	608.547	5,1	9.500.000
Wuppertal	Werth 54	Office	1.885	17%	117.600	1,4	2.370.000
Zittau	Hochwaldstraße 20	Retail	17.421	3%	1.324.022	7,7	21.800.000