

Municipality	Address	Asset class	Lettable area(sq m)	EPRA vacancy	Current rent(EUR)	Wault	Market Value(EUR)
Ansbach	Bayreuther Strasse 111/ Rettistrasse 56	Büro	12.610	21,6%	926.396	6,2	15.900.000
Apolda	Leutloffstr. 44	Handel	5.571	56,5%	169.643	1,5	1.790.000
Aschheim	Max-Planck-Str. 3	Büro	12.179	25,8%	1.156.909	2,4	30.100.000
Bad Bramstedt	BleECK 1	Büro	997	4,6%	84.694	4,4	1.190.000
Bad Kreuznach	Brückes 2 - 8	Büro	7.996	49,7%	230.938	4	6.320.000
Bad Oeynhausen	Dr.-Neuhäuser-Str. 4	Büro	3.052	0,0%	167.694	2,3	1.890.000
Bad Segeberg	Oldesloer Straße 24	Büro	9.184	4,6%	665.235	3,8	9.440.000
Bad Vilbel	Konrad-Adenauer-Allee 1-11	Büro	26.484	14,7%	2.912.307	6,2	47.300.000
Barmstedt	Königstraße 19-21	Büro	1.257	3,5%	103.942	4,1	1.440.000
Bayreuth	Karl-Marx-Straße 7 B	Büro	3.453	2,5%	290.577	3,5	3.880.000
Bayreuth	Nürnbergger Str. 38	Büro	12.604	9,1%	760.309	1,5	14.900.000
Bonn	Bonner Talweg 100/ Reuterstrasse	Büro	38.353	0,0%	4.585.474	3,7	89.000.000
Bremen	Walter-Geerdes-Str. 10-12	Büro	6.163	30,1%	200.969	4,6	3.160.000
Celle	Bergstraße 1	Handel	13.877	0,0%	1.368.600	14	18.500.000
Celle	Vor den Führen 2	Handel	12.259	0,0%	588.106	2,8	7.790.000
Chemnitz	Hartmannstraße 3 a - 7	Büro	8.474	31,9%	450.753	3,9	8.200.000
Chemnitz	Heinrich-Lorenz-Straße 35	Büro	5.845	1,8%	496.460	8,6	7.190.000
Chemnitz	Am alten Bad 1 - 7, Theaterstraße 34a	Büro	5.110	7,4%	429.483	1,6	6.120.000
Chemnitz	Hartmannstraße 1	Handel	300	2,4%	35.820	4,5	2.390.000
Darmstadt	Eschollbrücker Straße 12	Büro	8.853	0,0%	729.548	3	11.600.000
Dortmund	Aldinghofer Straße 13	Büro	1.966	9,2%	155.360	5,1	1.970.000
Dresden	Königsbrücker Straße 121 a	Sonstiges (Hotel)	11.554	0,0%	632.503	24,5	10.800.000
Dresden	Nossener Brücke 8 - 12	Büro	8.791	6,6%	858.064	3,2	14.500.000
Düsseldorf	Wiesenstr. 70	Büro	24.307	20,4%	2.243.170	2,8	36.000.000
Eschborn	Frankfurter Str. 29 - 35	Büro	18.889	0,0%	2.054.115	3,5	29.400.000
Essen	Theodor-Althoff 39-47	Büro	45.464	9,0%	5.730.993	3,6	98.000.000
Flensburg	Eckernförder Landstrasse 65	Büro	24.160	14,1%	1.682.809	6,5	25.000.000
Frankfurt am Main	Gutleutstraße 85	Sonstiges (Hotel)	6.050	0,0%	1.839.600	18,5	43.700.000
Freiburg im Breisgau	Berliner Allee 1	Büro	22.591	7,2%	2.119.259	5,4	39.900.000
Garbsen	Osterwalderstraße 65	Büro	687	0,0%	61.154	4,5	640.000
Goslar	Rosentorstraße 1	Handel	4.181	0,0%	734.034	15	12.100.000
Goslar	Rosentorstraße 15	Büro	4.601	8,7%	340.408	6,6	4.360.000
Hamburg	Kandinskyallee 14-28	Handel	3.989	0,0%	566.107	7,1	10.000.000
Kassel	Kölnische Str. 6 / Mauerstr. 11 / Spohrstr. 2, 4	Handel	21.502	4,4%	3.580.715	5,3	60.500.000
Kempten (Allgäu)	Alpenstr., Bahnhofstr., Hirschstr.	Büro	16.794	4,6%	987.373	4,1	18.100.000
Köln	Colonia-Allee 11	Büro	9.108	0,0%	979.317	0	17.800.000
Köln	Colonia-Allee 13-15	Büro	4.413	40,8%	253.650	4,4	8.890.000
Köln	Max-Glomsda-Straße 4	Büro	5.185	0,4%	1.256.050	4	23.300.000
Langen (Hessen)	Robert-Bosch-Straße 11	Büro	13.711	28,4%	1.112.487	2,8	18.900.000
Langenfeld (Rheinland)	Max-Planck-Ring 26/28	Sonstiges	10.940	55,8%	503.893	1,7	8.500.000
Leipzig	Am alten Flughafen 1	Sonstiges (Logistik)	147.124	10,4%	5.197.001	2,1	76.000.000
Leipzig	Gutenbergplatz 1 a-e	Büro	23.361	5,0%	1.986.224	3,4	36.300.000
Leonberg	Neue Ramtelstr. 4	Büro	6.947	6,5%	834.163	2,7	12.700.000
Leverkusen	Goetheplatz 1-4	Büro	5.766	0,0%	942.939	8,5	15.400.000
Lichtenfels	Bamberger Str. 20	Büro	4.867	19,1%	209.275	1,9	2.590.000
Lohfelden	Am Fieseler Werk 23	Büro	1.874	0,0%	130.870	2,5	1.780.000
Ludwigsburg	Uhlandstr. 21	Büro	7.856	12,1%	591.147	2,6	10.200.000
Lutherstadt Wittenberg	Lerchenbergstraße112/113, Annendorfer Straße 1	Handel	14.715	5,9%	1.726.131	3,1	23.800.000
Meckenheim	Auf dem Steinbüchel 20	Büro	7.650	0,0%	1.036.905	1,5	16.000.000
Memmingen	Königsgraben3	Handel	8.250	0,0%	547.526	14	10.900.000
Münster	Hammer Straße 455-459	Handel	7.353	0,0%	716.407	7,6	10.300.000
Neubrandenburg	Friedrich-Engels-Ring 52	Büro	7.431	30,0%	538.509	2,8	7.150.000
Neumünster	Kuhberg 11-19 / Kieler Straße 1-15	Büro	11.808	1,5%	1.076.876	4,4	16.400.000
Neuss	Breslauer Str. 8	Handel (Logistik)	56.094	0,0%	5.400.000	1,5	72.100.000
Offenburg	Lindenplatz 3	Handel	8.609	0,0%	1.049.291	14	15.000.000
Osnabrück	Hannoversche Straße 39	Handel	4.207	0,0%	329.482	5,2	4.180.000
Potsdam	Großbeerenstraße 231	Büro	3.751	10,0%	297.344	4,8	5.500.000
Querfurt	Vor dem Nebraer Tor 5	Handel	9.331	0,0%	1.039.462	1,8	12.500.000
Quickborn	Pascalkehe 15 / 15a	Büro	10.570	1,0%	1.204.799	1,4	17.700.000
Regensburg	Bajuwarenstrasse 4	Büro	29.219	38,1%	1.733.809	3,5	38.000.000
Rostock	Kröpeliner Straße 26-28	Sonstiges (Hotel)	19.307	0,0%	3.941.407	8,1	71.600.000
Schwerin	Am Margaretenhof 18-20	Büro	7.803	0,0%	759.017	1,8	10.600.000
Schwerin	Am Margaretenhof 22-24	Büro	5.567	0,0%	508.028	1,9	7.130.000
Stralsund	Tribseer Damm 76	Büro	12.974	12,1%	874.376	7,5	14.000.000
Trier	Simeonstraße 46	Handel	11.267	99,6%	12.000	1	4.990.000
Ulm	Zeitblomstr., Olgastr., Bahnhofplatz	Büro	47.581	2,6%	4.309.751	3,4	85.100.000
Waltrip	Bahnhofstraße 20 a-e	Handel	2.128	36,7%	147.849	8,1	2.870.000
Wismar	Hinter dem Rathaus 13-15	Büro	4.961	0,9%	607.278	4,9	9.500.000
Wuppertal	Werth 54	Büro	1.885	16,5%	117.600	1,7	2.370.000
Zittau	Hochwaldstraße 20	Handel	17.421	3,5%	1.321.825	8	21.800.000